

**BANDO DI CONCORSO****Per l'ammissione in ospitalità residenziale presso la Casa Albergo di Monte
Porzio Catone a gestione diretta**

Per i pensionati INPS – Gestione Dipendenti Pubblici - e i pensionati di altri Enti e Amministrazioni Pubbliche iscritti al Fondo Gestione unitaria delle prestazioni creditizie e sociali per effetto del D.M. 7 marzo 2007, n. 45 e loro coniugi conviventi.

**Indice****Premessa****Art.1 Oggetto del concorso****Art.2 I beneficiari****Art.3 Tutor****Art.4 La domanda di partecipazione al concorso****Art.5 Visita e documentazione****Art.6 Attestazione ISEE****Art.7 Graduatorie****Art.8 Ammissione alla Casa Albergo****Art.9 Contributo a carico dell'ospite****Art.10 Riduzione del contributo a carico dell'ospite****Art.11 Durata e risoluzione del rapporto di ospitalità****Art.12 Accertamenti e sanzioni****Art.13 Istanze di riesame e ricorsi****Art.14 Informazioni****Art.15 Responsabile del procedimento**



PREMESSA

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera e) del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale n. 463 del 28 luglio 1998, l'INPS indice un concorso per l'ammissione in ospitalità residenziale presso la Casa Albergo a gestione diretta di Monte Porzio Catone (RM).

Art. 1 - OGGETTO DEL CONCORSO

1. Sono messi a concorso posti in ospitalità residenziale presso la Casa Albergo di Monte Porzio Catone (RM) così individuati:

- n. 18 stanze singole;**
- n. 2 stanze doppie.**

2. L'ammissione in ospitalità residenziale presso la Casa Albergo a gestione diretta assicura all'ospite il seguente trattamento:

- a) uso della camera assegnata, singola o doppia, completamente arredata e dotata di servizi;
- b) servizio di ristorazione;
- c) uso della biancheria da camera e da sala;
- d) servizio di lavanderia e stireria della sola biancheria personale, secondo le modalità stabilite dalla Direzione della Casa Albergo;
- e) utilizzo dei locali, degli spazi comuni e delle attrezzature destinate alle attività ricreative e culturali;
- f) assistenza sociale, dietetica, infermieristica e religiosa. L'assistenza medica, generica e geriatrica è assicurata limitatamente ad alcune ore, giornaliere o settimanali, fatte salve le prestazioni medico-generative e specialistiche che la legge pone a carico del Servizio Sanitario Nazionale;
- g) utilizzazione di locali comuni, se disponibili, per servizi vari a diretto carico degli ospiti.

Art. 2 - I BENEFICIARI

1. Possono partecipare al concorso i pensionati INPS - Gestione Dipendenti Pubblici - e i pensionati di altri Enti o Amministrazioni Pubbliche iscritte al Fondo Credito e Attività Sociali per effetto del DM 7 marzo 2007, n. 45 e loro coniugi conviventi.



2. I richiedenti devono essere in situazione di completa autosufficienza psicofisica ed essere esenti da forme morbose che rendano la loro permanenza incompatibile con la vita comunitaria.
3. La condizione di autosufficienza è accertata, nella fase istruttoria della domanda, come indicato all'art. 5, da apposita Commissione medico amministrativa dell'Istituto, denominata "Unità di Valutazione Geriatrica", composta dal Dirigente responsabile della Casa Albergo e da due medici dell'Istituto, specialisti in Geriatria e Neurologia.
4. La condizione di autosufficienza dovrà essere confermata attraverso controlli dalla Direzione della Casa Albergo o richiesti dalla stessa Unità di Valutazione Geriatrica, con periodicità annuale e ogni qualvolta si ravvisi la necessità di verificare la sussistenza del requisito anticipatamente rispetto all'ordinaria previsione.
5. I richiedenti il beneficio devono non aver riportato condanne penali e non avere procedimenti penali in corso.
6. La sussistenza dei requisiti di cui ai commi 2 e 5 è condizione indispensabile per il mantenimento del diritto all'ospitalità.

Art. 3 – TUTOR

1. Il beneficiario provvede ad indicare un proprio *tutor* (familiare o terzo), quale referente della Casa Albergo per tutte le esigenze di carattere sanitario ed economico a cui l'iscritto non possa assolvere.
2. Il tutor si impegna formalmente ad assicurare il pagamento della quota di contributo cui l'ospite non possa assolvere direttamente.
3. La designazione del tutor, sottoscritta dallo stesso per accettazione, è condizione per il mantenimento del diritto all'ospitalità.

Art.4 - LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. Per la presentazione della domanda di partecipazione al concorso è necessario da parte del soggetto Richiedente il possesso di un "**PIN**", utilizzabile per l'accesso a tutti i servizi in linea messi a disposizione dall'Istituto. Il PIN è un codice univoco identificativo personale che rileva l'identità del Richiedente.

Il Pin si può richiedere:

- **On line, attraverso la procedura di richiesta PIN, accedendo al sito istituzionale www.inps.it, nella sezione "Il PIN on line";**
- **tramite Contact center, chiamando il numero verde 803 164 (gratuito da rete fissa) oppure 06 164 164 da rete mobile (a pagamento in base al piano tariffario del gestore telefonico)**
- **presso gli sportelli delle sedi INPS.**



Per ottenere il PIN, tramite la procedura on line o tramite il contact center, occorrono alcuni giorni. Pertanto, chi ne fosse sprovvisto deve provvedere tempestivamente. L'Istituto non sarà responsabile per il mancato invio della domanda da parte di utenti che non hanno ottenuto il PIN in tempo utile.

Per presentare on line la domanda di partecipazione al concorso è sufficiente essere in possesso di un "PIN on line"; non è richiesto il possesso di un "PIN dispositivo".

2. La domanda di ammissione al concorso deve essere presentata **esclusivamente per via telematica**, pena il rigetto della stessa, accedendo dalla home page del sito istituzionale www.inps.it seguendo il percorso:

Prestazioni e Servizi → digitare Case Albergo nella sezione "CERCA" → accedere alla Scheda Prestazione " Ammissione alle Case Albergo per pensionati iscritti alla Gestione unitaria delle prestazioni creditizie e sociali e loro coniugi" → Accedi al Servizio → Autenticarsi inserendo il codice fiscale e il PIN → Servizio Desktop → Servizi Gestione Dipendenti Pubblici → scelta per Area Tematica → Attività Sociali → Ospitalità Residenziale – Domanda.

La Direzione della Casa Albergo di Monteporzio Catone fornirà, ove richiesto, assistenza alla compilazione della domanda on line.

3. La procedura per l'acquisizione della domanda sarà attiva dalle ore 12.00 del giorno **16 Gennaio 2018** fino alle ore 12.00 del giorno **23 Febbraio 2018**.

Art. 5 – VISITA E DOCUMENTAZIONE

1. In sede di visita per la verifica circa il possesso del requisito della completa autosufficienza psicofisica, il richiedente dovrà presentare all'Unità di Valutazione Geriatrica di cui all'art. 2, comma 3, a pena di non ammissione all'ospitalità, la sotto elencata documentazione in originale:

a) **Scheda sanitaria**, redatta a cura del medico curante sull'apposito modello allegato al bando estratto dal sito istituzionale www.inps.it nella sezione "Avvisi, bandi e fatturazione > Welfare, assistenza e mutualità > Concorsi welfare, assistenza e mutualità > Bandi nuovi".

b) **Modulo di designazione del Tutor**, redatto sull'apposito modello allegato al bando estratto dal sito istituzionale www.inps.it nella sezione "Avvisi, bandi e fatturazione > Welfare, assistenza e mutualità > Concorsi welfare, assistenza e mutualità > Bandi nuovi".

2. La data di effettuazione della visita verrà comunicata all'interessato direttamente dalla Direzione della Casa Albergo almeno 5 giorni prima della predetta data. In caso di mancata presentazione alla visita, per giustificato motivo, verrà fissata e



comunicata una seconda data utile. La mancata presentazione dell'interessato all'ulteriore visita comporterà l'esclusione dal concorso.

Art. 6 – ATTESTAZIONE ISEE

1. Il richiedente, all'atto della presentazione della domanda, deve aver presentato la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per la determinazione **dell'ISEE ordinario**. L'attestazione ISEE è rilasciata dall'INPS previa presentazione della predetta Dichiarazione Sostitutiva Unica da parte del richiedente.
2. L'attestazione ISEE riferita al nucleo familiare in cui compare il beneficiario è necessaria per determinare il posizionamento in graduatoria e il contributo a carico dello stesso, così come descritto negli articoli 7 e 9.
3. Si rammenta in proposito che tutte le attestazioni ISEE elaborate nell'anno 2017 hanno come data di scadenza il 15/1/2018.
L'utente, pertanto, dovrà richiedere la certificazione ISEE 2018. Nel caso sia già stata emessa un'attestazione ISEE riferita al nucleo familiare in cui compare il beneficiario, ancora valida, non sarà necessario richiedere una nuova attestazione. Il valore dell'attestazione ISEE è acquisito automaticamente dall'INPS.
4. L'Istituto non assume alcuna responsabilità, nel caso di mancata o erronea trasmissione telematica dell'attestazione ISEE da parte degli Enti convenzionati o di errori all'interno della medesima attestazione.
5. L'acquisizione della certificazione ISEE potrà essere verificata all'interno della procedura, nell'area riservata dei Servizi on line, attraverso la funzione "Segui iter domanda", dove comparirà la dicitura "ISEE certificato".

Art. 7 - GRADUATORIE

1. La Direzione Regionale Lazio provvede all'elaborazione di una graduatoria per gli ospiti in camera singola, una distinta graduatoria per gli ospiti in camera doppia uso singola e una specifica graduatoria per gli ospiti in camera doppia.
2. L'ordine in graduatoria verrà determinato dalla somma dei seguenti punteggi previsti per ogni parametro di valutazione, così come definiti dalla Determinazione Presidenziale n. 130 del 2 agosto 2017:

- a) Età del richiedente al momento della presentazione della domanda**
- | |
|----------------------------|
| fino ad anni 65: punti 0,5 |
| anni da 66 a 67: punti 1 |
| anni da 68 a 69: punti 1,5 |
| anni da 70 a 71: punti 2 |
| anni da 72 a 73: punti 2,5 |
| anni da 74 a 75: punti 3 |



anni da 76 a 77: punti 3,5

anni da 78 a 79: punti 4

anni da 80 a 81: punti 4,5

anni da 82 ed oltre: punti 5

In caso di ospiti coniugi, si tiene conto dell'età del coniuge più anziano.

b) Condizioni economiche

indicatore ISEE fino ad Euro 8.000,00: punti 5

indicatore ISEE da € 8.000,01 a 16.000,00: punti 4

indicatore ISEE da € 16.000,01 a 24.000,00: punti 3

indicatore ISEE da € 24.000,01 a 30.000,00: punti 2

indicatore ISEE oltre € 30.000: punti 1

c) Condizioni abitative

alloggio non idoneo (previa attestazione da parte di Enti pubblici competenti, ASL/o Comune) o sfratto esecutivo in corso punti 3.

d) Situazione familiare

vive da solo: punti 5

vive con familiari: punti 2

vive in altro istituto di ricovero: punti 1.

3. In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti, sarà attribuita priorità in graduatoria al concorrente più anziano.

4. In caso di eventi imprevedibili dipendenti da calamità naturali, il Direttore Regionale Lazio potrà deliberare l'ammissione indipendentemente dall'osservanza dell'ordine di classificazione in graduatoria.

5. Le graduatorie verranno approvate dal Direttore Regionale Lazio e pubblicate sul sito istituzionale www.inps.it nella specifica sezione riservata alla prestazione.

6. Le graduatorie resteranno in vigore sino alla data di pubblicazione delle successive graduatorie in esito a nuovo avviso pubblico per l'ammissione in ospitalità.

7. Nel periodo di validità delle graduatorie sarà possibile procedere allo scorrimento delle stesse a seguito di risoluzione o decadenza dal rapporto di ospitalità degli aventi diritto. Gli scorrimenti saranno comunicati agli interessati con le stesse modalità di cui al successivo comma 8.

8. Gli esiti del Concorso verranno comunicati a tutti i vincitori mediante raccomandata A/R da parte della Direzione Casa Albergo, da inviarsi al recapito fornito dall'interessato all'atto della presentazione della domanda. Nella stessa comunicazione verrà indicata la data di inizio dell'ospitalità e saranno fornite informazioni circa gli adempimenti preventivi a cura dell'ospite.

Art. 8 AMMISSIONE ALLA CASA ALBERGO.

1. Entro venti giorni dalla ricezione della comunicazione di cui al precedente art. 7, comma 8, i vincitori, o coloro che subentrano a seguito di scorrimento delle graduatorie, dovranno confermare, a pena di decadenza, alla Direzione della Casa Albergo di Monte Porzio Catone la propria disponibilità.
2. L'ammissione alla Casa Albergo è disposta con provvedimento della Direzione Regionale Lazio.
3. Gli ammessi all'ospitalità dovranno, a pena di decadenza, prendere possesso del posto alla data indicata, salvo brevi proroghe da concordare, per giustificati motivi, con la Direzione della Casa.
4. La mancata presentazione alla Casa Albergo entro i venti giorni, successivi alla data indicata nella comunicazione di cui all'art. 7, comma 8, comporterà la decadenza di diritto e l'assegnazione del beneficio al richiedente successivo indicato in graduatoria.
5. Il diritto alla permanenza verrà confermato al beneficiario dalla Direzione della Casa Albergo dopo un semestre ininterrotto di soggiorno. Detto periodo è necessario all'ospite per verificare la propria adattabilità al contesto e alla Direzione della Casa Albergo per valutare l'idoneità dell'ospite alla vita comunitaria e all'osservanza del Regolamento delle Strutture sociali destinate a Residenze per anziani.
6. Entro quindici giorni precedenti l'accesso alla Casa Albergo, l'ospite provvederà a versare una somma corrispondente ad una mensilità di contributo, come individuato ai sensi dell'art. 9, a titolo di deposito cauzionale infruttifero. La somma verrà restituita all'interessato o agli aventi causa, previa regolarizzazione di eventuali pendenze con l'Amministrazione della Casa, all'atto della cessazione del rapporto.
7. L'ospitalità nella Casa Albergo è soggetta alle norme contenute nel nuovo citato regolamento delle Strutture Sociali e a quelle di cui al presente avviso. Pertanto, l'ospite e il suo tutor sottoscriveranno la dichiarazione di presa visione e accettazione delle stesse disposizioni regolamentari, con l'avvertenza che la loro inosservanza può dar luogo, in qualsiasi momento, alla risoluzione del rapporto di ospitalità.

**Art. 9 CONTRIBUTO A CARICO DELL'OSPITE**

1. L'ospitalità presso la Casa Albergo prevede, a carico dell'ospite, un contributo mensile di partecipazione alle spese, individuato, ai sensi della Determinazione Presidenziale n. 130 del 2 agosto 2017, secondo le fasce di

Indicatore ISEE di seguito indicate:

Fasce ISEE	Contributo mensile a carico dell'ospite con sistemazione in stanza singola
Da 0 ad € 8.000,00	6% del Valore dell'ISEE certificato
Da € 8.000,01 ad € 20.000,00	€ 480 + 2,40 % sulla quota eccedente € 8.000,00 di ISEE certificato
Da € 20.000,01 ad € 35.000,00	€ 768 + 2,50% sulla quota eccedente € 20.000,00 del valore dell'ISEE certificato
Da € 35000,01	€ 1.160,00

Il contributo mensile, come sopra determinato, a carico dell'ospite, che è sistemato in camera doppia (uso singola) è incrementato del 30%, mentre è ridotto, nella misura del 15%, quello, come sopra determinato, dovuto da ciascuno dei due ospiti, che occupano una camera doppia.

2. Nel caso in cui si renda disponibile una camera singola, prima di procedere all'assegnazione al 1° idoneo della graduatoria in attesa di ammissione, verrà data disponibilità all'ospite che, eventualmente, occupi la stanza doppia uso singola, di optare per la stanza resasi disponibile; in caso di più ospiti nella predetta condizione, tale possibilità verrà attribuita a quello con valore ISEE di riferimento più basso.
3. Il contributo a carico dell'ospite potrà subire variazioni nel corso degli anni, in relazione all'entità dell'indicatore ISEE del beneficiario o dell'aggiornamento deciso dall'Istituto, così come previsto dall'art. 10, comma 3 del citato regolamento delle Strutture Sociali.
4. Il contributo a carico dell'ospite dovrà essere versato tramite bonifico bancario, entro il giorno 15 del mese successivo a quello di riferimento. Le coordinate bancarie per effettuare il pagamento del contributo verranno comunicate dalla Direzione della Casa Albergo.



Per gli anni successivi a quello di ammissione alla Casa Albergo, è obbligatorio, entro il mese di luglio, elaborare la suddetta attestazione ISEE (presso uno sportello INPS o Ente convenzionato), in base alla quale adeguare eventualmente il valore del contributo a decorrere dal successivo mese di SETTEMBRE.

5. In caso di mancato pagamento del contributo a carico dell'ospite entro la data di cui al comma 4, il Direttore della Casa Albergo provvederà a notificare all'interessato, ovvero al tutor, un avviso con la richiesta di pagamento della retta insoluta e l'assegnazione di un termine di 15 giorni dalla predetta notifica entro il quale provvedere al pagamento medesimo. L'inutile decorso del predetto termine comporterà l'applicazione di una penale come di seguito indicata:
6.
 - a) € 5,00 per ogni giorno di ritardo successivo al decorso del termine di cui all'avviso (indicatore ISEE fino a 8.000,00);
 - b) € 10,00 per ogni giorno di ritardo successivo al decorso del termine di cui all'avviso (indicatore ISEE da 8.000,01 a € 16.000,00);
 - c) € 15,00 per ogni giorno di ritardo successivo al decorso del termine di cui all'avviso (indicatore ISEE da 16.000,01 a € 24.000,00);
 - d) € 20,00 per ogni giorno di ritardo successivo al decorso del termine di cui all'avviso (indicatore ISEE da 24.000,01 a € 30.000,00);
 - e) € 25,00 per ogni giorno di ritardo successivo al decorso del termine di cui all'avviso (indicatore ISEE oltre € 30.000,00).
7. L'importo della penale, come individuata dal comma 6, viene raddoppiato in caso di contributo per ospiti coniugi.
8. La mancata notifica dell'avviso di cui al comma 6 determina l'inapplicabilità delle penali ivi previste.

Art. 10 RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO A CARICO DELL'OSPITE

1. L'ospite può assentarsi dalla Casa per uno o più giorni informando della circostanza la Direzione della Casa Albergo, sin dal primo giorno di assenza prevista.
2. Fino al 15° giorno di assenza continuativa, l'ospite è tenuto al pagamento dell'intero contributo a suo carico. A decorrere dal 16° giorno di assenza e fino ad un massimo di 40 giorni, verrà effettuata una riduzione del contributo medesimo pari al 30% per ogni giornata di assenza.
3. La mancata comunicazione dell'assenza comporta il pagamento del contributo nella misura intera.



4. In caso di ritardata comunicazione dell'assenza, il 16° giorno utile per la riduzione del contributo a carico dell'ospite decorrerà dalla data di ritardata comunicazione.

5. Il beneficio della riduzione del contributo pari al 30%, di cui al comma 2, è in ogni caso riconosciuto in favore dell'ospite ricoverato in strutture sanitarie, dal primo giorno di ricovero alla dimissione. La riduzione del contributo pari al 30% è, altresì, riconosciuta in favore dell'ospite che effettui un ciclo di cure termali o climatiche, dal primo giorno di assenza fino al termine del ciclo di cura.

Art. 11 DURATA E RISOLUZIONE DEL RAPPORTO DI OSPITALITÀ

1. L'ospitalità presso la Casa Albergo è a tempo indeterminato.
2. Il rapporto di ospitalità è risolto:
 - a) In caso di dimissioni volontarie dell'ospite;
 - b) Con provvedimento del Direttore della Casa Albergo, per il mancato rispetto delle norme di cui al regolamento delle Strutture Sociali;
 - c) Per venir meno dei requisiti elencati all'art. 2, commi 2 e 5;
 - d) Per venir meno dell'impegno assunto dal tutor di cui all'art. 3;
 - e) Per il protrarsi, oltre i sessanta giorni dalla scadenza, di situazioni debitorie a carico dell'ospite, a qualsiasi titolo determinatesi, per un importo equivalente a due mensilità di contributo dovuto;
 - f) In caso di ospiti coniugi, in applicazione di quanto disposto all'art. 11, comma 6) del regolamento delle Strutture Sociali, per il decesso dell'ospite pensionato, se il coniuge superstito non è titolare di un trattamento pensionistico;
 - g) Per l'abbandono della Casa Albergo da parte dell'ospite, senza giustificato motivo, per un periodo superiore a due mesi, anche nel caso in cui venga regolarmente corrisposto il contributo dovuto a carico dell'ospite medesimo.
3. I posti che risulteranno disponibili, a seguito di risoluzione o decadenza dal rapporto di ospitalità, saranno assegnati ai sensi dell'art. 7, comma 7.

Art. 12 ACCERTAMENTI E SANZIONI

1. Ai sensi degli artt. 71, comma 1 e 43, comma 2, del DPR 445/2000, l'Istituto eseguirà idonei controlli, anche a campione e in tutti i casi in cui vi siano fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni rese, e procederà ad accertamenti d'ufficio attraverso le proprie banche dati. Ove risultassero dichiarazioni mendaci, falsità in atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti



dati non corrispondenti a verità, i dichiaranti incorreranno nelle sanzioni penali previste.

2. Ai sensi dell'art. 34, commi 5 e 6, della legge 4 novembre 2010, n. 183, l'Agenzia delle Entrate procede con l'individuazione di eventuali difformità o omissioni dei dati autocertificati all'interno della DSU in sede di rilascio dell'attestazione ISEE, rispetto a quelli presenti nel sistema informativo dell'anagrafe tributaria, applicando le previste sanzioni.
3. Nei casi di cui ai precedenti commi, l'Istituto procederà all'esclusione dal concorso e dichiarerà la decadenza dal beneficio eventualmente conseguito sulla base delle dichiarazioni non veritieri, salvo, in quest'ultimo caso, l'eventuale risarcimento dei danni.

Art. 13 ISTANZE DI RIESAME E RICORSI

1. Eventuali istanze di riesame potranno essere presentate o inoltrate tramite raccomandata, entro trenta giorni dalla pubblicazione delle graduatorie sul sito internet dell'Istituto, alla Direzione della Casa Albergo di Monte Porzio Catone.
2. Per eventuali controversie giudiziarie, il Foro competente è quello di Roma.

Art. 14 INFORMAZIONI

1. I beneficiari sono invitati a consultare periodicamente il portale istituzionale www.inps.it e l'area riservata dei Servizi on line, ove è possibile verificare lo stato di lavorazione della domanda ed ogni altra indicazione relativa al concorso.
2. Per ogni ulteriori informazione è disponibile il Contact Center al n. verde 803164. Il servizio è gratuito da rete fissa e non è abilitato alle chiamate da telefoni cellulari, per le quali è disponibile il n. 06164164, a pagamento in base al piano tariffario del gestore telefonico del chiamante. Il servizio telefonico è sempre attivo con risponditore automatico 24h su 24; il servizio con operatore è attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 20:00 ed il sabato dalle ore 8:00 alle ore 14:00, festivi esclusi.

Art. 15 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1. Il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Strutture Sociali della Direzione Regionale Lazio.



2. Per tutto quanto non disciplinato nel presente avviso pubblico, si rinvia alle norme contenute nel regolamento Strutture Sociali destinate a residenze per anziani.

Il Direttore Regionale Lazio
Dr. Fabio Vitale